

FASTIGHETSAKTIEBOLAGET
SVENSKA GÅRDEN I ÅBO
FO-nummer 2743416-7

BOKSLUT
RÄKENSKAPSPERIODEN
1.1.2018-31.12.2018

	Sida
VERKSAMHETSBERÄTTELSE	2-3
BOKSLUT	
Balansräkning	4-5
Resultaträkning	6
Bokslutsnoter	7-9
Underteckningar	10
- styrelsen	
- revisorerna	
Förteckning över böckerna och verifikatslagen	11

Balansboken skall bevaras minst 10 år efter räkenskapsperiodens utgång.
Räkenskapsperiodens verifikation bör bevaras minst 6 år efter utgången av det
år, under vilket perioden utgått (BL 2:10 §).

*Bokslutet är uppgjort av:
Oy Aboa Auditmark Ab
Kaskisgatan 6 a A 3, 20700 Åbo*

46

VERKSAMHETSBERÄTTELSE 1.1. – 31.12.2018

Verksamhetsår	Bolaget registrerades år 2016 och det var sålunda bolagets tredje verksamhetsår. Bolaget har sitt ursprung Fastighetsaktiebolaget Svenska Gården i Åbo som registrerades år 1897. Det gamla bolaget delades 1.6.2016 genom en sk. total delning i två nya bolag, Fastighetsaktiebolaget Svenska Gården i Åbo och Fastighetsaktiebolaget Auragatan 1 i Åbo (senare Bostads Ab Verdandi i Åbo).															
Ändamål	Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och besitta 3/5 av tomt nr 3 i kvarter nr 1 i stadsdel VI i Åbo stad samt därpå befintliga byggnader samt att i första hand erbjuda samfund, organisationer och företag, vilka verkar för svenskspråkiga kulturändamål, samlings- och verksamhetsutrymmen i fastigheten. Bolaget kan för att fullfölja sitt ändamål även äga och förvalta andra fastigheter samt äga aktier i fastighets- eller bostadsaktiebolag eller andelar i andra sammanslutningar. Bolaget äger 3934 aktier i Bostads Ab Verdandi i Åbo, vilka berättigar till innehav av samtliga affärslägenheter i Verdandihusets gatuplan med anslutande källarutrymmen.															
Aktiekapital	Bolagets aktiekapital var 5.082.290,30 euro fördelat på 3.934 aktier. Under året har tillkommit en aktiekapitalökning, 64.323,17 euro, som ännu inte registrerats.															
Bolagsstämma	Ordinarie bolagsstämman hölls 3.5.2018.															
Styrelse	Styrelsens sammansättning år 2018: <table><tr><td>Nils-Erik Bystedt</td><td>ordförande</td></tr><tr><td>Bill Anckar</td><td>viceordförande</td></tr><tr><td>Bengt Engblom</td><td></td></tr><tr><td>Henrik Karlsson</td><td></td></tr><tr><td>Frank Schauman</td><td></td></tr><tr><td>Gösta Råholm</td><td></td></tr><tr><td>Pia Wolff-Helminen</td><td></td></tr></table> Styrelsen har sammanträtt elva gånger under verksamhetsperioden.		Nils-Erik Bystedt	ordförande	Bill Anckar	viceordförande	Bengt Engblom		Henrik Karlsson		Frank Schauman		Gösta Råholm		Pia Wolff-Helminen	
Nils-Erik Bystedt	ordförande															
Bill Anckar	viceordförande															
Bengt Engblom																
Henrik Karlsson																
Frank Schauman																
Gösta Råholm																
Pia Wolff-Helminen																
VD	DE Tony Jäntti har fungerat som VD.															
Revision	Revisionen för år 2018 har handhåfts av BDO Oy med Jukka Korin, CGR, som ansvarsperson.															
Fastighets-service	Bolagets fastighetsservice har skötts av Domino Kiinteistöpalvelu Oy.															
Försäkring	Byggnaderna är fullvärdesförsäkrade.															
Reparationer	En omfattande grundsanering av bolagets fastighet genomfördes under året och var nästan slutförd vid årets slut. Bassihuset stod klart för att tagas i bruk 28.8.2018 och Gillesgården 9.11.2018, varefter ännu slutarbeten återstod. Arbetena hade påbörjats i oktober 2017. Planeringen av en grundsaneringen av affärslokalerna i Verdandihuset gjordes under årets sista kvartal och byggnadslovsansökan inlämnades. Grundsaneringen av huset i övrigt pågår och avsikten är att huset återställs till ett bostad-/affärshus. Saneringen av affärslokalerna påbörjas i början av år 2019.															
Husets grund	Husgrunderna är med föreliggande information inte i behov av omedelbara åtgärder. Läget uppföljs kontinuerligt. Bassihuset sågades loss från Verdandihuset och en ny yttervägg byggdes under grundsaneringen. Ev. rörelse i husgrunden borde inte längre medföra sprickor i huset.															
Hyresläget	Bassihuset och Gillesgården har i huvudsak stått tomma under saneringen. Restaurang Tintå kunde dock inleda sin verksamhet redan i maj med tillfälliga arrangemang.															

Verksamheten kom igång under hösten och nästan samtliga utrymmen i Bassihuset och Gillesgården var uthyrda vid årets slut. Gillesgårdens Spegelsal och Källarsal har användningsförbud pga. tunga trafiken till byggarbetsplatsen på gården ovanför.

I Verdandihusets gatuplan har en lokal tillfälligt stått outhyrd, men fungerat som tillfälligt socialutrymme. Förberedelserna med att tömma affärslokalerna inför grundsaneringen påbörjades.

Ekonomi	Intäkterna av fastigheten uppgick under den avslutade räkenskapsperioden till 443.575,97 euro. Reparationer gjordes för 4.638.517,42 euro, av vilket aktiverades 4.596.180,89 euro. Kostnaderna för fastighetens skötsel uppgick till 559.799,99 euro. Räkenskapsperiodens förlust är -137.861,16 euro. Närmare uppgifter framgår ur bokslutet.
Disponering av årets resultat	Styrelsen föreslår att förlusten för verksamhetsperioden 1.1. – 31.12.2018 belastar det egna kapitalet och att ingen dividend utdelas.
Framtids-utsikter	Fastighetsaktiebolaget Svenska Gården i Åbo äger och förvaltar Bassihuset vid Västra Strandgatan 9 och Gillesgården på innergården vid Auragatan 1. År 2018 var bolagets tredje verksamhetsår och det var också ett år då en omfattande grundsanering genomfördes. Husens teknik har förnyats och Bassihusets andra våning byggdes om till en ny restaurang. Bassihusets vind är även tagen i bruk och inrymmer restaurangutrymmen. En tillbyggnad på innergården har uppförts och möjliggjort bättre köks- och lagerutrymmen för restaurangerna. I utredningar har det framkommit att halva Bassihusets väggar är från 1750-talet, dvs. långt före Åbo brand. En byggnadshistorisk inventering blottade också den färg- och tapetvärld som var bruklig i början av 1800-talet. Med kopierade schabloner har man kunnat återinföra element från den och man har också i övrigt strävat till att uppfylla de önskemål Museicentralen önskade vid saneringen. Husens ålder innebar att saneringen medfört flera överraskningar, vilket gjorde att arbetena fördröjdes och att kostnaderna för projektet blev högre. Husen har definitivt varit värda att rustas upp till en pärla vid åstranden och en mötesplats för det svenska Åbo. Nu fortsätter bolaget med sanering av affärslokalerna i Verdandihuset.

Åbo 3.5.2018

Styrelsen

	31.12.2018	31.12.2017
BALANS AKTIVA		
BESTÅENDE AKTIVA		
Immateriella tillgångar		
Immateriella rättigheter	14 843,00	14 843,00
	14 843,00	14 843,00
Immateriella tillgångar Totalt	14 843,00	14 843,00
Materiella tillgångar		
Mark- och vattenområden	100,91	100,91
Byggnader och konstruktioner	297 969,23	313 317,20
Maskiner och inventarier	7 801,73	10 402,31
Förskottsbetalningar och pågående anskaffningar	5 953 031,68	1 405 573,20
	6 258 903,55	1 729 393,62
Materiella tillgångar Totalt	6 258 903,55	1 729 393,62
Placeringar		
Övriga aktier och andelar	151,37	151,37
BoAb Verdandi	2 067 000,93	2 067 000,93
	2 067 152,30	2 067 152,30
Placeringar Totalt	2 067 152,30	2 067 152,30
BESTÅENDE AKTIVA Totalt	8 340 898,85	3 811 388,92
RÖRLIGA AKTIVA		
Fordringar		
Kortfristiga		
Kundfordringar	99 641,57	1 390,00
Lånefordringar	1 373,02	809,75
Övriga fordringar	181 224,12	251 349,01
Resultatregleringar	48 722,41	0,00
	330 961,12	253 548,76
Fordringar Totalt	330 961,12	253 548,76
Kassa och bank		
Kassa och bank	41 134,75	4 188 238,65
	41 134,75	4 188 238,65
Kassa och bank Totalt	41 134,75	4 188 238,65
RÖRLIGA AKTIVA Totalt	372 095,87	4 441 787,41
BALANS AKTIVA TOTALT	8 712 994,72	8 253 176,33

	31.12.2018	31.12.2017
BALANS PASSIVA		
EGET KAPITAL		
Aktiekapital	5 082 290,30	5 082 290,30
Ökning av aktiekapitalet	64 323,17	0,00
	<u>5 146 613,47</u>	<u>5 082 290,30</u>
Övriga fonder		
Övriga fonder	2 609 096,50	2 609 096,50
Övriga fonder Totalt	2 609 096,50	2 609 096,50
Balanserad vinst (förlust) från tidigare räkenskapsperioder	-184 833,66	-57 894,21
RÄKENSKAPSPERIODENS VINST (FÖRLUST)	-137 861,16	-126 939,45
	<u>2 286 401,68</u>	<u>2 424 262,84</u>
EGET KAPITAL Totalt	7 433 015,15	7 506 553,14
FRÄMMANDE KAPITAL		
Långfristig		
Skulder till kreditinstitut	1 026 000,00	0,00
	<u>1 026 000,00</u>	<u>0,00</u>
Långfristig Totalt	1 026 000,00	0,00
Kortfristig		
Skulder till kreditinstitut	75 000,00	0,00
Leverantörsskulder	159 582,50	727 924,29
Övriga skulder	12 286,30	13 429,96
Resultatregleringar	7 110,77	5 268,94
	<u>253 979,57</u>	<u>746 623,19</u>
Kortfristig Totalt	253 979,57	746 623,19
FRÄMMANDE KAPITAL Totalt	1 279 979,57	746 623,19
BALANS PASSIVA TOTALT	8 712 994,72	8 253 176,33

fu

	1.1.2018-31.12.2018	1.1.2017-31.12.2017
RESULTATRÄKNING		
INTÄKTER AV FASTIGHET		
Hyror	443 575,97	260 452,65
INTÄKTER AV FASTIGHET Totalt	443 575,97	260 452,65
Kreditförluster och korrektivposter	0,00	-11 351,19
	443 575,97	249 101,46
PERSONALKOSTNADER		
Löner och arvoden	-75 200,00	-68 525,00
	-75 200,00	-68 525,00
Löner och arvoden Totalt	-75 200,00	-68 525,00
Lönebikostnader		
Pensionskostnader	-9 530,53	-8 028,49
Övriga lönebikostnader	-1 058,13	-984,58
	-10 588,66	-9 013,07
Lönebikostnader Totalt	-10 588,66	-9 013,07
PERSONALKOSTNADER Totalt	-85 788,66	-77 538,07
AVSKRIVNINGAR OCH NEDSKRIVNINGAR		
Avskrivningar enligt plan	-17 948,55	-20 188,06
	-17 948,55	-20 188,06
AVSKRIVNINGAR OCH NEDSKRIVNINGAR Totalt	-17 948,55	-20 188,06
KOSTNADER FÖR FASTIGHETENS SKÖTSEL		
Administration och förvaltning	-45 256,47	-158 090,10
Drifts- och servicekostnader	-49 974,98	-47 378,66
Städning	-10 964,67	-3 731,14
Uppvärmning	-77 148,42	-50 815,45
Vatten o avloppsvatten	-7 950,56	-6 377,01
El och gas	-60 438,22	-20 913,67
Avfallshantering	-53 965,16	-22 043,52
Skadeförsäkringar	-5 348,28	-5 210,09
Hyror	-93 043,24	-19 200,00
Fastighetsskatt	-27 584,80	-30 293,01
Reparationer	-42 336,53	-14 187,90
	-474 011,33	-378 240,55
KOSTNADER FÖR FASTIGHETENS SKÖTSEL Totalt	-474 011,33	-378 240,55
Fastighetsbidrag	-134 172,57	-226 865,22
Finansiella intäkter och kostnader		
Dividendintäkter	695,40	732,00
Ränteintäkter	117,17	18,81
Övriga finansieringsintäkter	0,00	99 619,10
Räntekostnader	-4 501,16	-444,14
	-3 688,59	99 925,77
Finansiella intäkter och kostnader Totalt	-3 688,59	99 925,77
RÄKENSKAPSPERIODENS VINST (FÖRLUST) / ÖVERSKOTT (UNDERSKOTT)	-137 861,16	-126 939,45

fu

Bokslut har upprättats i enlighet med småföretagsförfattningar i förordning för små- och mikroföretags bokslut, kapitel 2 och 3.

VÄRDERINGSPRINCIPER

Bestående aktiva

De bestående aktiva har upptagits i balansräkningen enligt direkta anskaffningskostnader med avdrag för avskrivningar. Avskrivningarna har beräknats degressivt enligt Näringskattelagens maximiprocenter. Övriga utgifter med lång verkningstid har periodiserats på 5 eller 10 år.

NOTER ANGÅENDE RESULTATRÄKNINGEN

Periodens avskrivningar

	31.12.2018	31.12.2017
Byggnader	11 828,87	12 321,74
Konstruktioner	3 519,10	4 398,88
Värmeväxlaren	2 049,89	2 733,19
Avfallspress	76,08	101,44
Inventarier	474,61	632,81
	<u>17 948,55</u>	<u>20 188,06</u>

NOTER TILL BALANSRÄKNINGENS AKTIVA

UPPGIFTER OM BESTÅENDE AKTIVA

Immateriella tillgångar

Anslutningsavgifter

Åbo Kabel TV	3 267,05	3 267,05
Fjärrvärmeanslutning	<u>11 575,95</u>	<u>11 575,95</u>
	14 843,00	14 843,00

Immateriella totalt

	<u>14 843,00</u>	<u>14 843,00</u>
--	------------------	------------------

Materiella tillgångar

Tomter

Auragatan 1	100,91	100,91
-------------	--------	--------

Byggnader

Auragatan 1	295 721,68	308 043,42
Avskrivning 4 %	<u>11 828,87</u>	<u>12 321,74</u>
	283 892,81	295 721,68

Konstruktioner

Soprummet	17 595,52	21 994,40
Avskrivning 20 %	<u>- 3 519,10</u>	<u>- 4 398,88</u>
	14 076,42	17 595,52

Handwritten signature

	31.12.2018	31.12.2017
Värmeväxlaren		
1.1	8 199,56	10 932,75
Avskrivning 25 %	- 2 049,89	- 2 733,19
	<u>6 149,67</u>	<u>8 199,56</u>
Övriga inventarier		
Avfallspressar		
1.1	304,31	405,75
Avskrivning 25 %	- 76,08	- 101,44
	<u>228,23</u>	<u>304,31</u>
Övriga inventarier		
1.1	1 898,44	2 531,25
Avskrivning 25 %	- 474,61	- 632,81
	<u>1 423,83</u>	<u>1 898,44</u>
Maskiner och inventarier totalt	<u>7 801,73</u>	<u>10 402,31</u>
Pågående anskaffningar	5 953 031,68	1 405 573,20
Materiella tillgångar totalt	<u>6 258 903,55</u>	<u>1 729 393,62</u>

NOTER TILL BALANSRÄKNINGENS PASSIVA

	31.12.2018	31.12.2017
Förändringar i eget kapital		
Aktiekapital		
1.1	5 082 290,30	20 000,00
Ökning	+ 0,00	5 062 290,30
Ökning av aktiekapitalet		
Inte registrerats per 31.12.2018	64 323,17	,00
Fond för fritt inbetalt eget kapital		
1.1	2 609 096,50	582 625,00
Ökning	0,00	2 026 471,50
Balanserade vinstmedel	- 184 833,66	- 57 894,21
Periodens vinst/förlust	- 137 861,16	- 126 939,45
Eget kapital totalt	<u>7 433 015,15</u>	<u>7 506 553,14</u>

ju

NOTER ANGÅENDE PERSONALEN
VD

1

NOTER ANGÅENDE INNEHAV I ANDRA FÖRETAG

		31.12.2018	31.12.2017
Övriga aktier och andelar			
BoAb Verdand	1-3934	<u>2 067 000,93</u>	<u>2 067 000,93</u>
Finlands Mässa		16,82	16,82
Telefonanslutning	2311237	84,09	84,09
"	2512501	25,23	25,23
"	2512518	25,23	25,23
		<u>151,37</u>	<u>151,37</u>

LÅNGFRISTIGA LÅN

Lån över 5 år	525 000,00	0,00
---------------	------------	------

SÄKERHETER OCH ANSVARSFÖRBINDELSER

Fastighetsinteckningar	2 300 000,00	0,00
------------------------	--------------	------

Ansvarsförbindelser utanför balansräkningen

Övriga ansvarsförbindelser	1 236 545,73	299 293,95
----------------------------	--------------	------------

UNDERTECKNING AV
BOKSLUT OCH VERKSAMHETSBERÄTTELSE

Åbo 3 / 5 2019



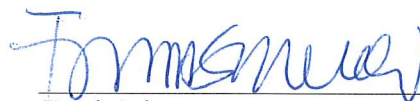
Nils-Erik Bystedt
Styrelseordförande



Bill Anckar
Viceordförande



Bengt Engblom



Frank Schauman



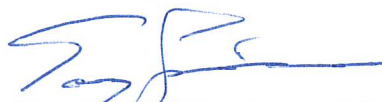
Henrik Karlsson



Pia Wolff-Helminen



Gösta Råholm



Tony Jäntti, VD

REVISIONSANTECKNING

Över utförd granskning har vi idag avgett revisionsberättelse.

Åbo 23 / 5 2019

~~Finnpartners~~ BDO Ab, ~~CGR~~ samfund

revisionsammanslutning



Jukka Korin CGR

FÖRTECKNING ÖVER BOKFÖRINGENS BÖCKER

	Bevaras som:
Transaktionsdagbok	Minnessticka
Dagbok	"
Huvudbok	"
Balansbok	Inbunden
Specifikationer	"

FÖRTECKNING ÖVER VERIFIKATSLAGEN

	Bevaras som:
	pappersverifikat
03 Löner	"
04 Leverantörsskulder	"
08 Kundtransaktioner	"
09 Memorial	"
37 Aktia FI37 4055 0012 4439 21	"

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Fastighetsaktiebolaget Svenska Gården i Åbo

Revision av bokslutet

Uttalande

Vi har utfört en revision av bokslutet för Fastighetsaktiebolaget Svenska Gården i Åbo (fo-nummer 2743416-7) för räkenskapsperioden 1.1–31.12.2018. Bokslutet omfattar balansräkning, resultaträkning och noter till bokslutet.

Enligt vår uppfattning ger bokslutet en rättvisande bild av bolagets ekonomiska ställning samt av resultatet av dess verksamhet i enlighet med i Finland ikraftvarande stadganden gällande upprättande av bokslut och det uppfyller de lagstadgade kraven.

Grund för uttalandet

Vi har utfört vår revision i enlighet med god revisionssed i Finland. Vårt ansvar enligt god revisionssed beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar för revisionen av bokslutet*. Vi är oberoende i förhållande till bolaget enligt de etiska kraven i Finland som gäller den av oss utförda revisionen och vi har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa. Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar för bokslutet

Styrelsen och verkställande direktören ansvarar för upprättandet av bokslutet och för att bokslutet ger en rättvisande bild i enlighet med i Finland ikraftvarande stadganden gällande upprättande av bokslut samt uppfyller de lagstadgade kraven. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta ett bokslut som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av bokslutet ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om man avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar för revisionen av bokslutet

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida bokslutet som helhet innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i bokslutet.

Som del av en revision enligt god revisionssed använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- Identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i bokslutet, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror

på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- Skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- Utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i ledningens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- Drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av bokslutet. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i bokslutet om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om bokslutet. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- Utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i bokslutet, däribland upplysningarna, och om bokslutet återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi kommunicerar med dem som har ansvar för bolagets styrning avseende, bland annat, revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den, samt betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat under revisionen.

Övriga rapporteringsskyldigheter

Övrig information

Styrelsen och verkställande direktören ansvarar för den övriga informationen. Den övriga informationen omfattar verksamhetsberättelsen. Vårt uttalande om bokslutet täcker inte övrig information.

Vår skyldighet är att läsa den ovan specificerade övriga informationen i samband med revisionen av bokslutet och i samband med detta göra en bedömning av om det finns väsentliga motstridigheter mellan den övriga informationen och bokslutet eller den uppfattning vi har inhämtat under revisionen eller om den i övrigt verkar innehålla väsentliga felaktigheter. Det är ytterligare vår skyldighet att bedöma om verksamhetsberättelsen har upprättats enligt gällande bestämmelser om upprättande av verksamhetsberättelse.

Enligt vår uppfattning är uppgifterna i verksamhetsberättelsen och bokslutet enhetliga och verksamhetsberättelsen har upprättats i enlighet med bestämmelserna om upprättande av verksamhetsberättelse.

Om vi utgående från vårt arbete på den övriga informationen, drar slutsatsen att det förekommer en väsentlig felaktighet i verksamhetsberättelsen, bör vi rapportera detta. Vi har ingenting att rapportera gällande detta.

Åbo 23/5 2019

BDO Oy, revisionssammanslutning



Jukka Korin
CGR